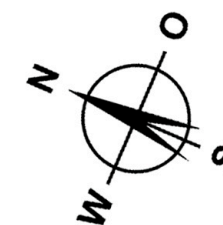
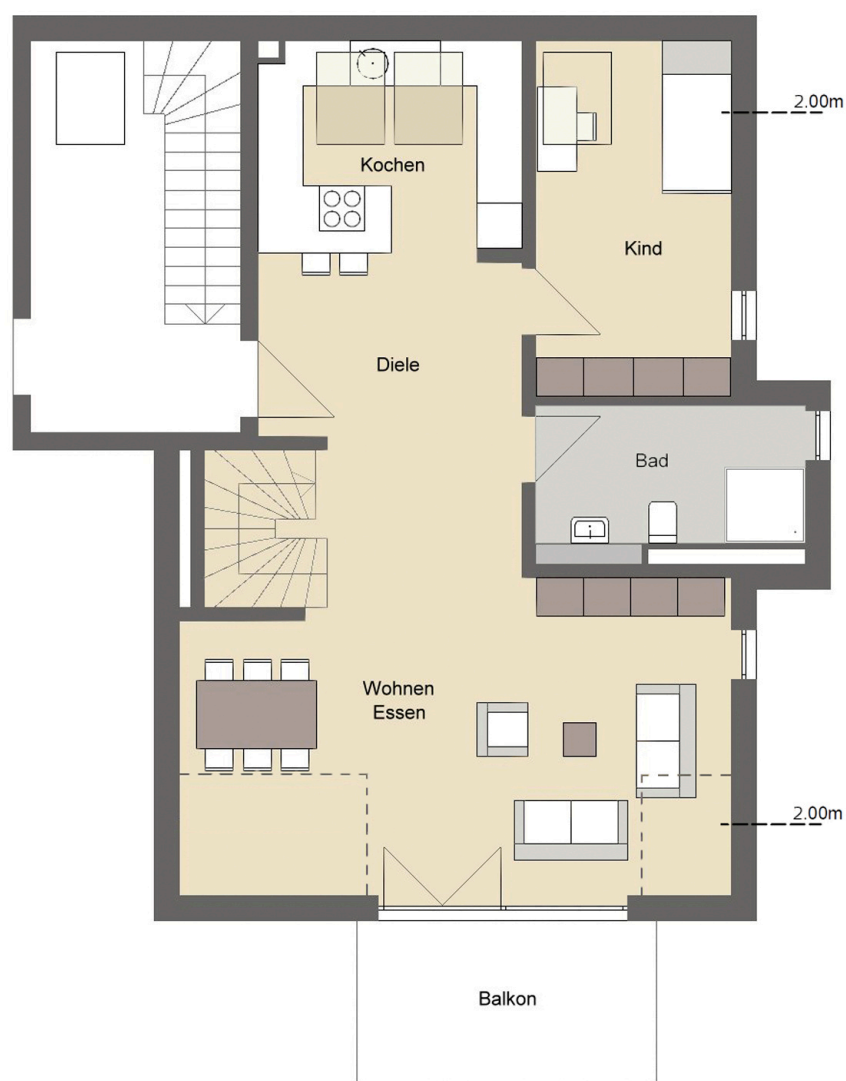




# Wohnen mit Charme

UHLANDSTRASSE - NELLINGEN



**5-Zi.-Mais.-Whg.  
Nr. 67/11**  
Uhlandstraße 67  
Ostfildern-Nellingen

## 1. Dachgeschoss

Wohnen/Essen	32,99 qm
Kochen	8,24 qm
Kind	11,10 qm
Bad	7,29 qm
Diele	7,37 qm
Balkon (50%)	4,40 qm
<b>Wfl. 1. DG</b>	<b>ca. 71,39 qm</b>

## 2. Dachgeschoss

Schlafen	11,84 qm
Kind 1	9,75 qm
Kind 2	9,75 qm
Bad	7,97 qm
Abstellraum	1,54 qm
Flur	10,47 qm
Balkon (50%)	0,92 qm
<b>Wfl. 2. DG</b>	<b>ca. 52,24 qm</b>

Summe Wfl. ca. 123,63 qm

Maßstab ca. 1:100